

# ツーバイフォー施設系建築事例 à la carte

## 商業ビル

Building



2時間耐火構造の1階。



2階・3階はテナントスペースで事務用につくられている。木の温もりが感じられる無垢の床材が採用されている。

## ツーバイフォー工法による 2時間耐火構造採用の5階建てビル

2020年に京都市の中心部に建てられた、このテナントビルは京都府初の木造5階建てです。1階～3階は飲食店や事務所に、4階・5階はオーナーの居住用に計画されました。5層すべてツーバイフォー工法による耐火建築物で、1階の外壁・間仕切壁は2時間耐火構造、2階～5階の間仕切壁・床は1時間耐火構造で建設され、構造材や内装材には京都府産材が使用されています。



5階のオーナーの住居。



京の街並みに合わせ木格子を用いた外観。木造は軽量のたため基礎工事費が抑えられた。

木屋町のほりビル  
所在地：京都府京都市

延床面積：341.99㎡  
設計・施工：[株式会社 株式会社](#)